

## INFORMATION PUBLIQUE

### VISION A LONG TERME

#### A. LES CHIFFRES DU CANTON

##### Dimensionnement

Commune	Type de commune	Situation démographique actuelle (he)	Projection démographique (%)	Densité		Zones construites (ha)	Zones non construites (ha)	Besoins théorique (ha)	Surplus théorique (ha)	Catégorie provisoire
				espace CCDT (m <sup>2</sup> /h-e)	réelle (m <sup>2</sup> /h-e)					
Evionnaz	Multifonctionnel	1'179	117	270	254	32.2	3.6	5.8	-2.2	A

Hab-empl 2019  
x 117 x densité réelle / 10'000

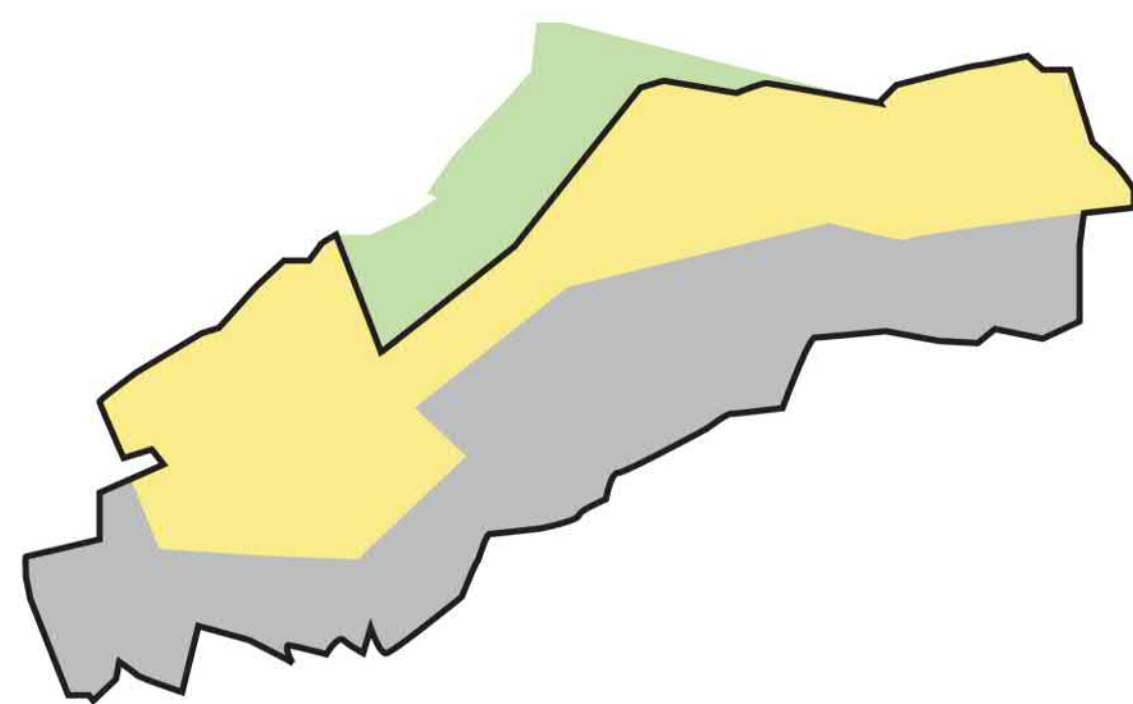
Taux de croissance hab-empl accepté

Densité actuelle de la commune (selon bâti existant)

Densité à atteindre selon le CCDT (selon typologie de commune)

##### Périmètre d'urbanisation (PU)

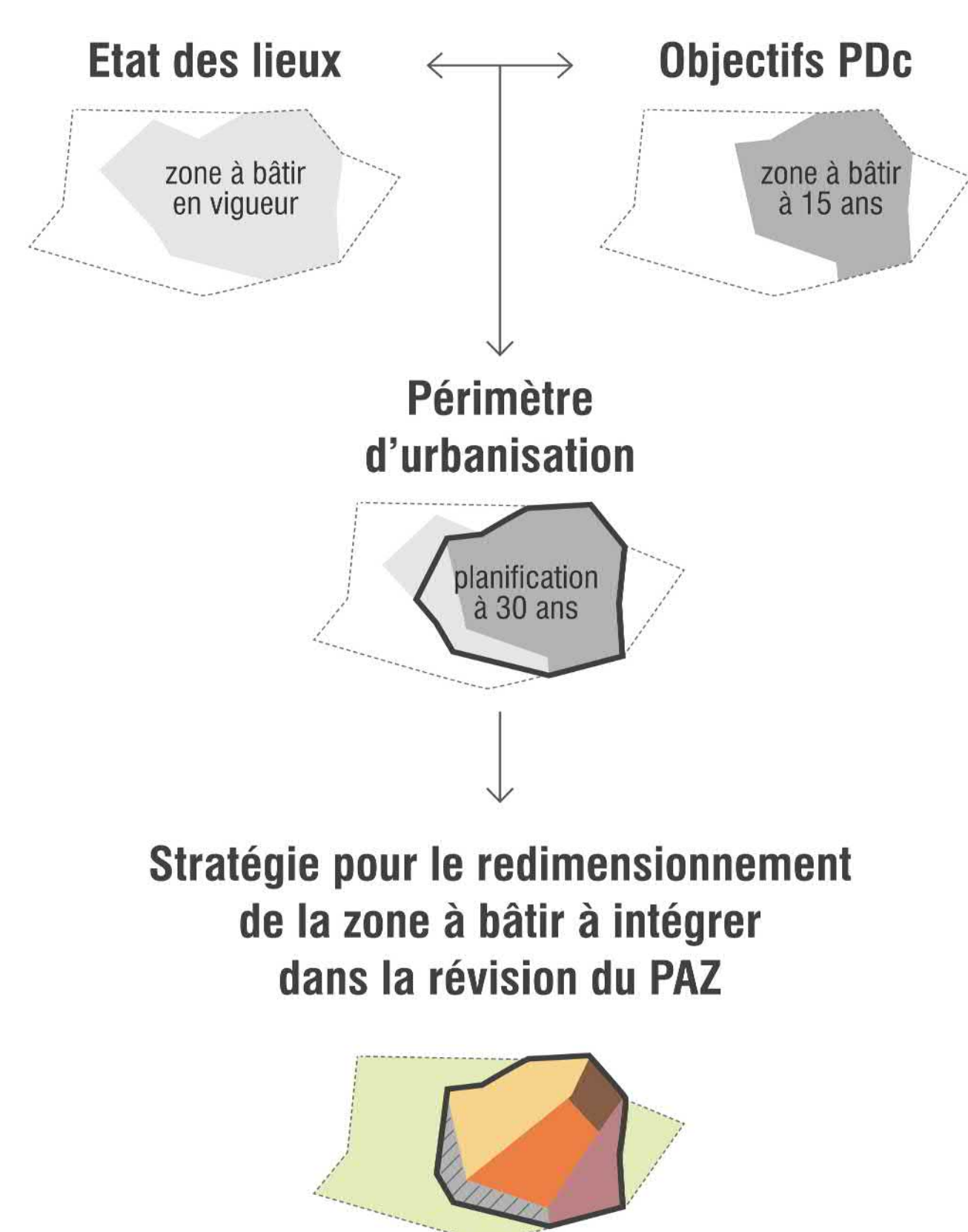
Le PU, comprend les **zones à bâtir existantes** et reflète l'**évolution souhaitée** en fonction des besoins pour les 25 à 30 prochaines années, soit deux périodes de planification



- périmètre d'urbanisation : zone à bâtir + zone en attente
- zone à bâtir affectée qui doit être construite à 15 ans
- zone en attente à développer au-delà de 15 ans
- secteur à déclasser

##### Evionnaz (cat. A) - stratégie de planification

- mettre en oeuvre des mesures permettant de planifier l'utilisation des zones à bâtir dévolues à l'habitat existantes (terrains constructibles dans les 15 ans et terrains temporairement inconstructibles)



#### B. LE QUESTIONNEMENT DE LA COMMUNE

##### Zones dévolues à l'habitat

*Stratégie qualitative et développement des poches vides*

##### Zones d'activités économiques

*Stratégie de maintien et développement*

